



Ref.: 606044

**1.600 € / Mes**

## Local comercial en alquiler en Alcobendas

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	231 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda

**Eficiencia energética:** **E** 345 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **F** 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Agencia Inmobiliaria en Ensanche y Centro Alcobendas - Tecnocasa CONSULTING ALCOBENDAS SL; ofrece:EN ALQUILER: Local Comercial en el corazón de Alcobendas, con gran visibilidad y en la calle con mayor paso peatonal.El inmueble se encuentra a pocos metro de la Iglesia San Pedro, formando parte de un portal que hace esquina ubicado en la calle con mayor actividad comercial y gran flujo de paso peatonal. Cuenta con 231 metros en total, los cuales se distribuyen en la planta baja que sería la zona comercial de 115 mt y el sótano destinado como almacén con 116 mts.Se encuentra en excelente estado, sin necesidad de grandes reformas, ya que su última actividad comercial fue como entidad bancaria.Ideal para iniciar tu emprendimiento en una de las ciudades con mayor ingreso y rentabilidad empresarial, solo después de Madrid y Barcelona, o para aquellos que apuestan al crecimiento de sus negocios y estén en la búsqueda de ampliar sus zonas de trabajo.Para mayor información no dude en contactarnos.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

