



Ref.: 60625

## 350.000 Ft / hónap Lakás kiadó

Budapest VI. ker., Káldy Gyula utca -  
Belső-Terézváros

<b>Terület:</b>	47 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	3
<b>Kilátás:</b>	Utcára Néző
<b>Fűtés:</b>	Házközponti
<b>Közös kts.:</b>	36.000 Ft
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Kiadó modern, erkélyes lakás a VI. kerület szívében – Heléna ház, Káldy Gyula utca Budapest VI. kerületének egyik legkedveltebb, belvárosi részén, a Káldy Gyula utcában, a nívó Heléna házban kiadó egy 3. emeleti, világos, erkélyes, 47 m<sup>2</sup>-es lakás. A modern, újjépítésű társasház portaszolgálattal, elegáns előcsarnokkal és lifttel rendelkezik, így maximális kényelmet és biztonságot nyújt a lakók számára. A lakás elosztása kiváló: előszobakülön helyiségben található fürdő és WC-tágas, amerikai konyhás, étkezős nappalikkülön nyíló hálószoba. Az ingatlan teljesen bútorozott és gépesített, minden szükséges berendezéssel felszerelt. A beépített gardrób szekrények és az elektromos redőnyök tovább növelik a kényelmet. Bérleti díj: 350.000 Ft / hó. Közös költség: 36.000 Ft / hó. Fűtés átalány: 3.800 Ft / hó (éves elszámolással). Villany és víz: fogyasztás alapján fizetendő. Azonnal költözhető, 2 havi kaució, tárgyhavi lakbér és a közjegyzői díj fele ellenében. Kisállat tartása és a dohányzás nem megengedett. A lakás abszolút belvárosi elhelyezkedésű, pár perc sétára található a D [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

