



Ref.: 60637

**€ 235.000****Lakás eladó****Budapest VIII. ker., Palotanegyed városrész - Palotanegyed**

<b>Terület:</b>	82 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Emelet:</b>	4
<b>Kilátás:</b>	Udvarra néző
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Házközponti fűtés)
<b>Belmagasság:</b>	360 cm
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Palotanegyedben, Fodor Gyula által tervezett, századfordulós, liftes ház magas emeletén tágas lakás eladó. A lakás helyiségei tágasak, sok ablakkal rendelkeznek, jól átszellőztethetőek és naposak. A 2018-ban elvégzett felújítás során a víz-, és villanyvezetékek cseréje megtörtént, valamint - a polgári hangulatot megőrizve (beltéri ajtók, belmagasság) - az esztétikai korszerűsítésre is sor került. A fürdőszoba kádás és ablakos, a toalett külön helyiségben található. A fűtés házközponti, minden egyéb fogyasztás egyedi mérőórák alapján kerül elszámolásra. A társasház rendezett, jelenleg a függőfolyosók felújítása zajlik. Amennyiben a vevő a vételárat forintban fizeti meg, úgy a hirdetési ár: 89.900.000 Ft. Az adatok tájékoztató jellegűek. Vevőink részére a közvetítés díjtalan.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

