



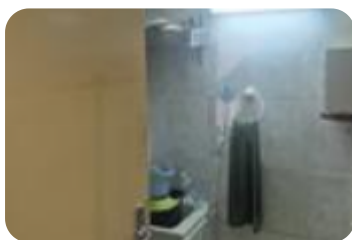
Ref.: 606446

49.200 €**Local comercial en venta en Cerro Amate****Santa Aurelia, Sevilla**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	33 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Presentamos este versátil local comercial de 28 m² útiles, ideal para dar vida a tus proyectos empresariales. Ubicado en una planta baja y con una fachada de 4 metros lineales, este espacio diáfano te ofrece un sinnúmero de posibilidades. Su diseño incluye un práctico almacén en altillo, un baño completo y un cuarto adicional perfecto para una pequeña oficina, lo que lo convierte en el lugar ideal para un taller o cualquier otra actividad comercial. Además, cuenta con la ventaja de un garaje en superficie, facilitando el acceso y la logística de tu negocio. Construido en 1973, este local ha sido testigo de muchas historias y ahora está listo para ser parte de la tuya. No dejes pasar esta oportunidad de inversión y crecimiento. Contacta con TECNOCASA SANTA AURELIA para reservar tu cita y descubrir todo lo que este espacio tiene para ofrecerte. ¡Tu futuro negocio te espera!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

