



Ref.: 60648

51.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XXI. ker., Árpád utca utca - Csepel-Szabótelep

Terület:	46 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	1
Közös kts.:	12.000 Ft
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy jó állapotú, 46 nm-es, 1+1 félszobás lakás Csepelen az Árpád utcában. Az ingatlan első emeleti, távfűtéses, fenntartása kedvező és kiszámítható. A lakás műszaki állapota rendezett: a villanyvezetékek cseréje az elmúlt 5 éven belül megtörtént, így biztonságos és korszerű elektromos hálózattal rendelkezik. A nyílászárók műanyagra lettek cserélve. A társasház karbantartott, a lakóközösség csendes és rendezett, így ideális választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben minden fontos szolgáltatás megtalálható, beleértve élelmiszerboltokat, gyógyszerterápiát, oktatási intézményeket és egészségügyi ellátást. A közlekedés szintén kedvező, a közelben több buszjárat (pl. 35-ös, 36-os, 148-as) is elérhető, valamint a Csepeli HÉV, amellyel gyorsan és kényelmesen bejuthatunk a belvárosba. Az ingatlan hitelre is megvásárolható, díjmentes bank-független hiteltanácsadásért, további kérdés-, valamint megtekintési szándék esetén, keresse irodánkat bizalommal!

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

