



Ref.: 606521

## 249.900 €

### Casa rural en venta en Almuñécar Almuñécar

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	200 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	6
<b>Subtipología:</b>	Casa rural

**Eficiencia energética:**  2 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Estupenda finca ubicada en la zona del Cerval, a tan solo 10 minutos en coche de la playa de la Herradura, con fácil acceso gracias a un camino asfaltado. La propiedad dispone de unos 7.600 m<sup>2</sup> de terreno y dos casas construidas, ideales para vivir o como inversión para alquiler. La primera vivienda destaca por su gran porche, desde el cual se disfrutan preciosas vistas al campo y la montaña. En su primera planta, cuenta con dos dormitorios, un baño completo, cocina independiente y un amplio salón-comedor con chimenea. En la segunda planta, se encuentra un tercer dormitorio, un segundo baño con plato de ducha y un salón con cocina abierta que da acceso a una terraza privada. Además, dispone de un pequeño trastero y una piscina propia, perfecta para disfrutar en los días soleados. La segunda vivienda ofrece un amplio salón-comedor con cocina integrada, tres dormitorios, aire acondicionado, un baño completo y acceso directo al terreno, donde podrás disfrutar de frutales, olivos y un huerto propio. Además, cuenta con 15 minutos de agua, lo que facilita el mantenimiento del jardín y las plantaciones. Una propiedad ideal para aquellos que buscan paz, naturaleza y comodidad, [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

