



Ref.: 60658

40.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Ambrus Zoltán utca - Újpest

Terület:	44 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	13.392 Ft
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Csendes mellékutcában kínálunk megvételre egy tulajdoni lap szerint 27 nm-es, a valóságban nettó 45 nm-es, 2 szobás, beköltözhető állapotú, belső kétszintes téglalakást. Az ingatlan:- 1/1 tulajdon- per-, teher- és igénymentes- közös költség: 13.392 Ft/hó Főbb jellemzők:- szigetelt utcafronti homlokzat- tetőtérben korszerű villanyhálózat (jelenleg nincs bekötve)- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó- modern beltéri ajtók- lent műanyag, thermo üveges ablakok- fent fa keretes Velux tetőtéri ablak- alsó szinten laminált padló, fent padlószőnyeg, egyéb helyiségekben járólappal- gázkonvektoros fűtés- hűtő-fűtő inverteres klíma az alsó szinten Extra:- kb. 10 nm-es, igény esetén lekerithető kertkapcsolat - kb. 3 nm-es saját tároló Közlekedés:- 147, 196, 96, 104, 30 buszok pár perc sétára- Újpest-központ (M3 metrő) kb. 10 perc- belváros gyorsan elérhető tömegközlekedéssel és autóval is A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek! Egyes ingatlanjaink esetében csere és ingatlanbeszámítás is lehetséges. Továbbá ügyfeleink részére keresünk eladó ingatlant, tulajdonrészt, vagy hasznót? [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

