



Ref.: 606660

249.999 €**Piso en venta en San Blas
Simancas, Madrid**

Tipología:	Piso
Superficie:	120 m2 construidos
Subtipología:	Loft
Planta:	2

Eficiencia energética:  157 kWh/m² año**Emisiones:**  27 Kg CO₂/m² año

¡Tecnocasa Suanzes-Salvador te presenta esta oportunidad única en el corazón del polígono industrial de Julián Camarillo! Este amplio local, ubicado en la segunda planta de un edificio con ascensor, ofrece un espacio diáfano ideal para uso comercial o para diseñar la vivienda tipo loft de tus sueños. Con una estancia principal y dos baños, este inmueble se adapta a múltiples posibilidades. Su excelente ubicación, siendo muy próximo a la Calle Alcalá, ofrece cercanía a la estación de metro de García Noblejas (línea 7) a 700m, a la de Suanzes (línea 5) a 740m y a la de Ciudad Lineal (línea 5) a 900m. Además, cuenta con un Mercadona a escasos 120m. No pierdas la oportunidad de invertir en una zona con gran potencial y excelente comunicación. ¡Ven a visitarlo y descubre todo lo que este espacio tiene para ofrecerte!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

