



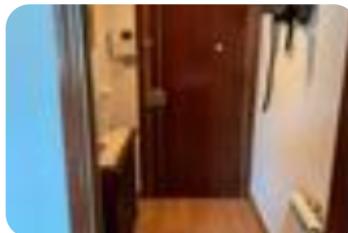
Ref.: 606791

219.990 €

Piso en venta en Calle de Sta Genoveva

Ciudad Lineal, Ventas, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	61 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	2

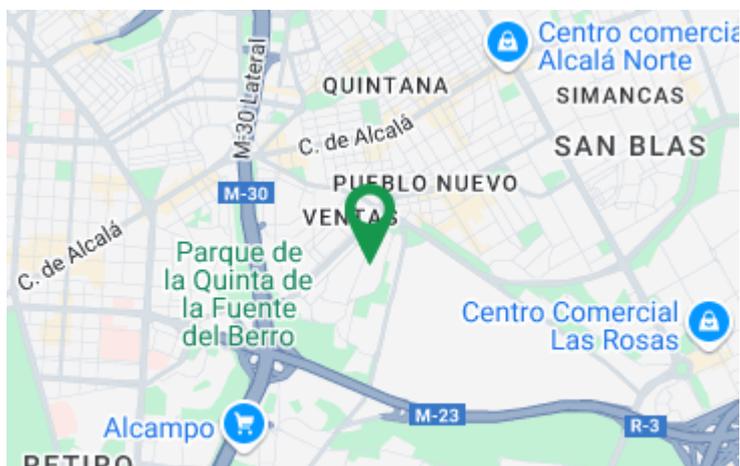


Eficiencia energética:  246 kWh/m² año

Emisiones:  57 Kg CO₂/m² año

EN VENTA: Luminoso piso de 61 m², ubicado en una segunda planta con ascensor, te ofrece un espacio acogedor y funcional. Con tres dormitorios y un amplio salón que se conecta a través de un pasillo distribuidor, disfrutarás de un ambiente cálido y confortable. La orientación sureste garantiza luz natural durante todo el día, mientras que la fachada de la finca está siendo renovada para mejorar la eficiencia energética, lo que te permitirá ahorrar hasta un 50% en electricidad. Piso ubicado a 5 minutos de la parada de metro de La Elipa línea 2. Zona consolidada con todos los servicios, comercios, supermercados, colegios, zonas verdes. Fácil acceso a M-30, A2, A3 y a 40 minutos andado del parque del retiro. Zona en auge por el soterramiento de la M-30, imitando a Madrid Río y uniendo el barrio de Salamanca con el barrio de Ciudad Lineal y ampliación de la línea 11 de metro, la cual conectará el este de Madrid con Barajas.

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

