



Ref.: 60683

129.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XXI. ker., Városrész utca -
Csepel-Királyerdő**

Terület:	99 nm
Szobaszám:	4 szoba
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ FÉL CSEPEL-KIRÁLYERDŐBEN
Csendes, közkedvelt és családbarát környezetben eladó egy modern, újépítésű, nappali + 3 hálószobás ikerház fél, garázzsal. Az ingatlan 25 cm-es Leier téglafalazattal épül, melyre 15 cm-es grafitos hőszigetelés kerül, biztosítva ezzel a kiváló energiahatékonyságot és alacsony rezsiköltségeket. A tetőt kakaóbarna Terrán cserép fedi, harmonizálva az épület modern megjelenésével. A műanyag külső nyílászárók (ajtók, ablakok, erkélyajtók) hőszigetelő, 3 rétegű üvegezéssel vannak ellátva, tovább fokozva az energiahatékonyságot és a minőségi, több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó garantálja otthona teljes védelmét. A belső falak kétszer glettelve és fehérre festve kerülnek átadásra, így azonnal készen állnak arra, hogy az Ön ízlése szerint rendezze be új otthonát. A fűtés- és melegvíz-ellátásról hőszivattyú, padlófűtéssel gondoskodik, kihasználva a költséghatékony H-tarifa előnyeit. A hálószobákban és a nappaliban klíma hűtés előkészítés biztosítja a komfortos hőmérsékletet a nyári hónapokban. A három s [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

