



Ref.: 60735

# 144.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest VII. ker., Király utca - Erzsébetváros

<b>Terület:</b>	107 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	3
<b>Kilátás:</b>	Utcára Néző
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Padlófűtés, Cirkó)
<b>Közös kts.:</b>	45.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	345 cm
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy 107 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított, azonnal költözhető lakás Budapest VII. kerületében, Erzsébetváros, liftes társasház harmadik emeletén. Az ingatlan világos és kiváló elosztású, három tágas szobával, egy külön kisebb szobával és két fürdőszobával rendelkezik, így ideális kényelmes családi otthonnak is. A 2017-es felújítás során modern műszaki megoldások kerültek beépítésre, többek között padlófűtés, hő- és hangszigetelt nyílászárók, Samsung klíma, Ariston kondenzációs kazán, biztonsági bejárati ajtó, valamint igényes, gépesített konyha és korszerű elektromos hálózat. A lakás nem igényel további ráfordítást, azonnal költözhető, és nyugodt, jól élhető környezetet biztosít a belváros szívében, kiváló infrastruktúrával. A hirdetés tájékoztató jellegű.

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

