



Ref.: 60739

**105.000.000 Ft****Ház eladó****Budapest XVII. ker., Dallamos utca -  
Rákoscsaba-Újtelep**

<b>Terület:</b>	96 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	605 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSCSABA-ÚJTELEPEN, CSENDES MELLÉKUTCÁBAN ELADÓ EGY 96 m<sup>2</sup>-ES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, 605 m<sup>2</sup>-ES TELEKKEL, FEDETT KOCSIBEÁLLÓVAL ÉS TÁROLÓVAL.AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: Téglából épült, beton alappal, a tető cseréppel fedett, jó állapotú. Villanyvezetékek cseréje megtörtént. Nyílászárók fából vannak, dupla üvegesek, redőnyvel ellátva. Fűtést gázcirkó, a meleg vizet villanybojler biztosítja. Szobák parkettával, a többi helyiség járólappal burkolt. A telken található továbbá egy gyűrűs kút, 22 m<sup>2</sup>-es téglalapú tároló és pince.ELRENDEZÉS: 2 szoba, hall, konyha, 2 kamra, kádás fürdőszoba + WC, előszoba, 2 terasz. Az alaprajz könnyen átalakítható.A KÖRNYÉK: Rákoscsaba-Újtelep csendes mellékutca. A közelben, pár perc sétára található a Rákoscsaba vasútállomás, valamint a 98, 198, 176E jelzésű buszok és a 998-as éjszakai járat.FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan tehermentes, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találják meg az Önnek legmegfelelőbb konstrukciót, egyedi kedvezményekkel. A [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

