



















Ref.: 607537

## 175.000 €

## Piso en venta en Armilla Armilla

Tipología: Piso

**Superficie:** 70 m2 construidos

**Dormitorios:** 2

Subtipología: 2 dormitorios

Eficiencia energética: G 277,7 kWh/m² año

**Emisiones:** F 56,7 Kg CO<sub>2</sub>/m² año **Registro:** PRY/001239501/01/202

Válida hasta: 05/02/1930

Este encantador piso de 70 m2 construidos y 55 m2 útiles te ofrece todo lo que necesitas para vivir cómodamente. Situado en la primera planta de un edificio con ascensor, cuenta con dos dormitorios, un salón comedor acogedor y una cocina completamente amueblada. El baño completo y la calefacción por gas natural aseguran tu confort durante todo el año. Este piso destaca por su accesibilidad, ya que el residencial está adaptado con rampas y es apto para personas con movilidad reducida. Además, incluye una plaza de garaje en el precio, lo que facilita tu día a día. La ubicación es ideal, con acceso rápido a la autovía y rodeado de comercios y servicios, lo que convierte a este piso en una opción perfecta tanto para familias como para parejas.Construido en 2006 y en buen estado de conservación, este inmueble te ofrece la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo sin renunciar a la comodidad de tener todo al alcance de tu mano. No dejes pasar esta oportunidad y ven a descubrir tu nuevo hogar. ¡Te esperamos! LA VIVIENDA SE ENCUENTRA ACTUALMENTE ALQUILADA

Abre el QR para más información sobre el inmueble

