



Ref.: 60753

79.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest VII. ker., Akácfa utca - Belső-Erzsébetváros

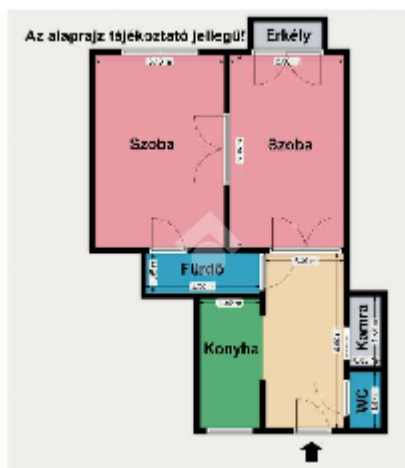
Terület:	53 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	3
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti egyedi mérővel
Közös kts.:	14.000 Ft
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó a VII. kerület közkedvelt részén, az Akácfa utcában egy 53 négyzetméteres, harmadik emeleti lakás egy liftes, rendezett társasházban. Az ingatlan praktikus elosztású: 2 szoba, külön konyha, valamint egy 2 négyzetméteres erkély teszi még kényelmesebbé a mindennapokat. A lakás világos, jól alakítható terekkel rendelkezik, így ideális választás lehet saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt. Az erkély kellemes lehetőséget nyújt reggeli kávézáshoz, pihenéshez vagy egy kis zöld sarok kialakításához. A fűtést és a melegvíz-ellátást házközponti rendszer biztosítja, amelynek költsége mindössze 9.000 Ft, így a fenntartás kedvező és kiszámítható. A közös költség 14.000 Ft, amely szintén kedvezőnek mondható a belvárosi elhelyezkedéshez képest. A társasház liftes, karbantartott, a lakás harmadik emeleti elhelyezkedése csendesebb, mégis könnyen megközelíthető. A környék infrastruktúrája kiváló: éttermek, kávézók, üzletek, szórakozási lehetőségek és tömegközlekedési csomópontok pár perces sétával elérhetők. Ez az ingatlan remek választás mindazok számára, akik belvárosi otthont [...]

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

