CIF: B13708888

Avda Islas Canarias, 136 A, local 3 38007 Santa Cruz De Tenerife (TF) Email: tf002@tecnocasa.es - Teléfono: 822719386 - Móvil: 622267309

















Ref.: 607554

## 130.000 €

## Local comercial en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología: Local comercial

Superficie: 195 m2 construidos

Subtipología: Local comercial

Efficiencia energética: G 112 kWh/m² año
Emisiones: G 89 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Desde TECNOCASA CRUZ DEL SEÑOR, les presentamos este magnífico local de 195m2 distribuido en dos plantas, una a pie de calle con 89m2 y la otra en el sótano con 106m2. Posee un baño y un espacio totalmente diáfano para personalizarlo al gusto. Se encuentra ubicado en la exclusiva zona de Duggi en pleno de centro de Santa Cruz.Una de las mayores ventajas que tiene este local es el tamaño, ya que, es ideal para cualquier proyecto, con la posibilidad del cambio de uso a vivienda, lo que representa una gran oportunidad de inversión para establecer tu negocio o residencia. También tiene una ubicación privilegiada rodeado de todos los servicios de transporte, supermercados, restaurantes, centros médicos y comercios, que le ofrecen una máxima comodidad y visibilidad. Además esta a sólo 5 minutos de la plaza Weyler.Desde Tecnocasa contamos con departamento financiero propio, Kíron, puede conseguir el máximo de financiación para la compra de cualquier inmueble. No dude en contactar con nosotros para solicitar más información del inmueble, asesorarse y ¡venga a verlo!Nuestra oficina de Tecnocasa se encuentra en Avda. Islas Canarias 136 A, Local bajo izq. Santa Cruz de Tener [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

