



Ref.: 607681

**84.000 €**

## Local comercial en venta en Linares

Linares

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	200 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

¡Descubre el potencial de este local en el corazón de Linares! Con 200 metros cuadrados construidos distribuidos en dos plantas, este local ofrece un lienzo en blanco para que la transformes en el hogar de tus sueños. Anteriormente utilizada como local comercial, su diseño diáfano te permite organizar los espacios a tu gusto, creando ambientes únicos y personalizados. Aunque se encuentra en estado de segunda mano y requiere reformas, su ubicación céntrica y su amplitud la convierten en una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un proyecto personalizable. No dispone de calefacción, lo que te brinda la libertad de elegir el sistema que mejor se adapte a tu estilo de vida. ¡No dejes pasar esta oportunidad de crear un hogar a medida en una ubicación privilegiada! El inmueble no dispone de cedula de habitabilidad. Para cualquier duda o consulta, no dude en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono o móvil Solicite su pre-estudio financiero gratuito. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

