



Ref.: 60780

# 47.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest III. ker., Ózike utca - Békásmegyér

<b>Terület:</b>	36 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Emelet:</b>	4
<b>Közös kts.:</b>	10.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	265 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Békásmegyér hegy felőli oldalán ELADÓ egy 36 nm-es, 1 szoba PANORÁMÁS lakás a 4. emeleten! A lakás egy szigetelt ház 4. emeletén található, ennek köszönhetően egész nap világos, és gyönyörű panorámás kilátással rendelkezik. A vízeshelyiségek modern, letisztult járólapot kaptak a közlekedővel együtt, míg a szobákat laminált padló burkolja. A fürdőszoba új burkolatot kapott. A falak részben fűrészesporos tapétával borítottak. A konyha tágas, világos, nagy ablakkal rendelkezik, így a természetes fény szinte egész nap beárad. Bútora jó állapotú, a mindennapi használathoz kényelmes elrendezéssel. Tartozik a lakáshoz egy 4 m<sup>2</sup>-es erkély is. Nyílászárói műanyag thermo üvegesek. A fűtés távfűtéssel működik, a radiátorok egyedi mérővel és szabályozóval felszereltek, így a fogyasztás kontrollálható. Környékről: Közelben minden olyan szolgáltatás megtalálható amire szüksége lehet a mindennapokban (kisebb élelmiszer boltok, piac, éttermek, gyógyszertárak). Gyerekes családoknak nagyon ideális hiszen játszótérek, Óvoda, Iskola. Egyetem van a közelben. Tömegközlekedés szempontjából is tökéletes h [...]

### Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

