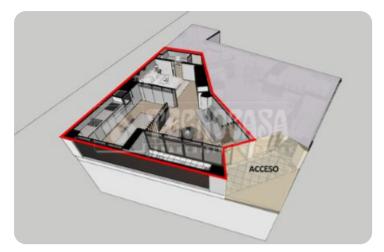


Email: md058@tecnocasa.es - Teléfono: 912970354 - Móvil: 662639074















Ref.: 607815

397.000 €

Local comercial en venta en Latina Lucero, Madrid

Tipología: Local comercial Superficie: 120 m2 construidos

Dormitorios:

Subtipología: Local comercial

Eficiencia energética: 30 kW h/m² año Emisiones: [5] 30 Kg CO₂/m² año

¡OPORTUNIDAD UNICA PARA INVERSORES! ¡Descubre el hogar de tus sueños en el corazón de un barrio vibrante y bien comunicado!Este piso de dos plantas de 101 m² útiles, completamente reformado, te ofrece una experiencia de vida única. En la planta principal, de 57 m², encontrarás un amplio salón-comedor con cocina americana, un dormitorio acogedor, un baño moderno y un espacio de estudio ideal para trabajar desde casa. La planta inferior de 44 m² cuenta con un almacén versátil que se adapta a tus necesidades.DISTRIBUCION:-PLANTA 0 (BAJO): salón - comedor, cocina americana, 1 dormitorio y baño.-PLANTA -1: almacénESTE INMUEBLE CUENTA CON LICENCIA DE OBRA APROBADA, SE ENTREGA TERMINADO A FINALES DE 2025.CONDICIONES DE VENTA:-Se vende el inmueble en conjunto, Planta principal + planta inferior. NO POR SEPARADO.-No se vende como proyecto, se vende como inmueble.PRECIO: 397.000€¡UBICACION INMEJORABLE!La zona dispone de varias líneas de autobús (138, CM500, 119, 55,25 y 31). Metro (línea 6, Lucero, Puerta del Ángel y Alto de Extremadura) Además por su cercanía al Paseo de Extremadura contamos con varias líneas interurbanas de autobús y líneas urbanas como el 65, 33 [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

