



Ref.: 60796

88.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest VIII. ker., Delej utca -
Tisztviselőtelep**

Terület:	57 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Gázcirkó
Közös kts.:	13.000 Ft
Belmagasság:	390 cm
Lift:	Nincs

**Energetikai tanúsítvány:** 

Tisztviselőtelepen, rendezett, öt lakásos társasházban eladó egy kertkapcsolatos, jó állapotú lakás. Az ingatlan három hálószobával és amerikai konyhás nappalival rendelkezik, a galériás kialakításnak és a beépített tárolóknak köszönhetően pedig kifejezetten praktikus elrendezésű. A lakás felújítása körülbelül húsz éve történt meg, a nyílászárók műanyag, hő- és hangszigeteltek. A fűtést és a használati melegvizet Vaillant kombi cirkókazán biztosítja radiátoros hőleadással, a klímaberendezés öt éve került beépítésre. A lakásba egy zárt télikertben keresztül juthatunk be, tartozik hozzá egy 15 nm-es tároló a pincében. Az ingatlan kiváló választás lehet családok számára, akik a belváros közelsége mellett csendes, zöld környezetben szeretnének élni, de irodai célra is remek lehetőséget kínál. Az ingatlan energetikai tanúsítvány szerinti besorolása 'C'. Az adatok tájékoztató jellegűek. Vevőink részére a közvetítés díjtalan.

Fedezze fel!Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával