



Ref.: 607975

# 159.900 €

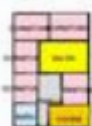
## Casa rural en venta en Almería Almería

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	3.200 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa rural

**Eficiencia energética:** G 208,9 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 37.8 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre el encanto del campo con este magnífico cortijo en venta! Situado en una parcela de 3.200 m2, esta propiedad ofrece un entorno tranquilo y productivo, perfecto para quienes buscan un hogar rodeado de naturaleza. La vivienda, de 115 m2, cuenta con 4 amplias habitaciones, un acogedor salón, cocina independiente y un baño completo. Además, dispone de una cochera y una balsa para riego, ideal para mantener la plantación de olivos que adorna la finca. Construido en 1960, este cortijo de una sola planta ofrece 140 m2 construidos y 120 m2 útiles, con orientación sur, este y oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Aunque es una propiedad de segunda mano y requiere reformas, presenta amplias posibilidades para personalizarla a tu gusto. La vivienda es apta para personas con movilidad reducida y cuenta con acceso adaptado. No pierdas esta oportunidad única de vivir en un entorno rural con plaza de garaje y jardín. Con un consumo energético de 208,90 kWh/m2 año (clase G) y emisiones de CO2 de 37,80 kg/m2 año (clase E), este cortijo es una joya esperando a ser descubierta. Contacta para más detalles o concertar una visita y comienza a imaginar la vida en tu [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

