



Ref.: 607975

↓ **129.900 €**

159.900€ (-19%)

## Casa rural en venta en Almería

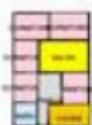
Almería

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Casa rural           |
| <b>Superficie:</b>   | 3.200 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                    |
| <b>Subtipología:</b> | Casa rural           |

**Eficiencia energética:** **G** 208,9 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 37,8 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre el encanto del campo con este magnífico cortijo en venta! Situado en una parcela de 3.200 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un entorno tranquilo y productivo, perfecto para quienes buscan un hogar rodeado de naturaleza. La vivienda, de 115 m<sup>2</sup>, cuenta con 4 amplias habitaciones, un acogedor salón, cocina independiente y un baño completo. Además, dispone de una cochera y una balsa para riego, ideal para mantener la plantación de olivos que adorna la finca. Construido en 1960, este cortijo de una sola planta ofrece 140 m<sup>2</sup> construidos y 120 m<sup>2</sup> útiles, con orientación sur, este y oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Aunque es una propiedad de segunda mano y requiere reformas, presenta amplias posibilidades para personalizarla a tu gusto. La vivienda es apta para personas con movilidad reducida y cuenta con acceso adaptado. No pierdas esta oportunidad única de vivir en un entorno rural con plaza de garaje y jardín. Con un consumo energético de 208,90 kWh/m<sup>2</sup> año (clase G) y emisiones de CO<sub>2</sub> de 37,80 kg/m<sup>2</sup> año (clase E), este cortijo es una joya esperando a ser descubierta. Contacta para más detalles o concertar una visita y comienza a imaginar la vida en tu [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

