



Ref.: 60798

**119.900.000 Ft****Ház eladó****Szentendre, Botond utca**

<b>Terület:</b>	160 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	550 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



SZENTENDRÉN A VASÚTI VILLASOR KÖRNYÉKÉN ELADÓ EGY CSALÁDI HÁZ!KÖRNYÉK:A háztól a HÉV megálló 14 perc sétára található, míg Szentendre központja 12 perc gyalog. A környéken pár perc sétával könnyen megközelíthető számos bolt és étterem is, míg a Móricz Zsigmond Gimnázium 7 percre helyezkedik el.A HÁZ JELLEMZŐI:- A telken kettő családi ház van, ügyvédiileg megosztva, a két családi ház között egy téglapépület helyezkedik el, ami elválasztja a két házat egymástól.- Alapterület: 120 nm- Plusz egy 45 nm-es pince.- Telek mérete: 550 nm.- A ház 1996-ban épült POROTHERM TÉGLÁBÓL.- A tetőt Bramac beton cserép fedi, alatta pedig 15 cm kőzetgyapot szigetelés található.- A földem vasbeton.- Nyílászárók 2 rétegű fából vannak.- A fűtésért egy cirkó gázkazán felel, melegvízzel egy bojler látja el a házat.- Az elektromos hálózat vezetékei rézből vannak.- A csövezete szintén réz.FINANSZÍROZÁS:- A 3%-os hitellel nem megvásárolható!-Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre!VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN!A hirdetésben sz [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

