



Ref.: 608106

130.000 €

Local comercial en venta en Cerro Amate

Cerro Del Águila, Sevilla

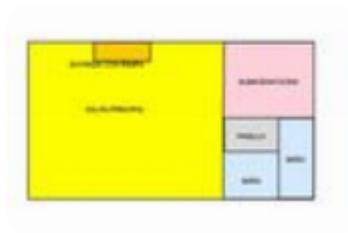
Tipología:	Local comercial
Superficie:	109 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 125,64 kWh/m² año

Emisiones: D 21.28 Kg CO₂/m² año

Registro: PRY/001252258/01/202

Válida hasta: 01/03/2035



Descubre este local comercial en el corazón del barrio Cerro del Águila, en el distrito Cerro Amate de Sevilla. Con una superficie de 109 m², esta propiedad ofrece un espacio versátil ideal para emprendedores y negocios en crecimiento. Ubicado en la planta baja, facilita el acceso y la visibilidad, atrayendo a clientes potenciales con facilidad. Construido en 1975, el local mantiene una estructura sólida y funcional, lista para adaptarse a diversas actividades comerciales. Su ubicación estratégica en un área con buena afluencia de público y rodeada de servicios, lo convierte en una opción atractiva para quienes buscan establecer su negocio en una zona con movimiento y potencial de desarrollo. Este local es una oportunidad para quienes desean invertir en una propiedad con características que permiten personalizar y adecuar el espacio según las necesidades específicas de su negocio. No pierdas la oportunidad de conocer este espacio con gran potencial.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

