



Ref.: 60810

# 62.900.000 Ft

## Lakás eladó

Budapest XXI. ker., II. Rákóczi Ferenc út  
- Csepel-Belváros

**Terület:** 53 nm  
**Szobaszám:** 1 szoba  
**Félszoba:** 2 félszoba  
**Emelet:** 1  
**Fűtés:** Házközponti egyedi mérővel (Távfűtés egyedi méréssel)  
**Lift:** Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Csepel központi részén eladó egy első emeleti, 53 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás lakás rendezett társasházban. Az ingatlan közepes állapotú, így új tulajdonosa saját elképzelése szerint alakíthatja ki otthonát. A lakás egyedi mérős távfűtéssel rendelkezik, elosztása praktikus, a szobák jól kihasználhatók. A környék egyik nagy előnye a kiváló elhelyezkedés: a közelben boltok, gyógyszertár, iskola, óvoda, piac és számos szolgáltatás megtalálható, így a mindennapok könnyen és kényelmesen intézhetők. A közlekedés kifejezetten jó, néhány perc sétával több buszjárat (35, 36, 148, 151, 159, 690, 38) és a H7-es HÉV is elérhető, amellyel a belváros gyorsan megközelíthető. Az ingatlan hitelre is megvásárolható, díjmentes bank-független hiteltanácsadásért, további kérdés-, valamint megtekintési szándék esetén, keresse irodánkat bizalommal! További információért vagy megtekintési szándék esetén keresse irodánkat bizalommal!

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

