



Ref.: 608168

**300.000 €**

**Edificio en venta en Telde**

Telde

**Tipología:** Edificio  
**Superficie:** 415 m2 construidos  
**Subtipología:** Edificio

**Eficiencia energética:**  126 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  124 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



¡Descubre esta joya inmobiliaria en el corazón de Telde! Este edificio residencial, con un total de 415 m2 construidos, es una oportunidad única para inversores y familias que buscan espacio y comodidad. Construido en 1975 y en excelente estado, cuenta con tres plantas que albergan dos amplias viviendas. Cada piso dispone de cuatro habitaciones, salón, baño, cocina, balcón y trastero, además de una azotea compartida que ofrece vistas impresionantes. El garaje, totalmente diáfano, incluye una oficina y baño, ideal para quienes buscan combinar vivienda y negocio. El edificio ofrece comodidad y accesibilidad. Además, cuenta con inquilinos, lo que garantiza rentabilidad desde el primer día. Aprovecha la posibilidad de financiación a través del departamento financiero propio de Tecnocasa (Kiron) y sus convenios con más de 20 bancos a nivel nacional e internacional. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas de Telde. ¡Contáctanos para más información!

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

