



Ref.: 608311

↓ **149.900 €**

170.000€ (-12%)

Local comercial en venta en Centre - Mercat Rubí

Tipología:	Local comercial
Superficie:	112 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **F** 174 kWh/m² año

Emisiones: **D** 29 Kg CO₂/m² año

Restaurante-Bar en venta en el corazón de Rubí - ¡Listo para empezar a trabajar! Ubicado en pleno centro de Rubí, en una calle peatonal con gran afluencia, este restaurante-bar de 112m2 ha sido reformado recientemente, y actualmente esta pendiente de licencia. Con una distribución funcional y equipamiento completo, es una oportunidad ideal para emprendedores del sector de la hostelería. El local cuenta con una zona de barra amplia y equipada, perfecta para atender tanto a clientes en la barra como en la sala. La zona de comedor ofrece un ambiente cómodo y acogedor para los comensales, permitiendo una disposición versátil del mobiliario según las necesidades del negocio. La cocina está completamente equipada, con todos los electrodomésticos y sistemas necesarios para su funcionamiento inmediato. Además, dispone de una bodega ideal para el almacenamiento de vinos y bebidas, así como un trastero que permite optimizar el espacio y organización del local. Los dos baños cumplen con la normativa vigente, y el establecimiento tiene todos los suministros (agua, luz y gas) dados de alta. Gracias a su ubicación estratégica en una zona de gran paso peatonal y comercial, este resta [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

