



Ref.: 608325

**550.000 €**

**Piso en venta en Eixample**

**La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	105 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:** **E** 110 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 29 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Bonito piso completamente reformado de 110m2 con terraza en la zona peatonal de La Nova Esquerra de l'Eixample. Este acogedor inmueble en una cuarta planta real con terraza está listo para entrar a vivir. Consta de 4 habitaciones: dos dobles, una mediana ideal para oficina de teletrabajo y una individual. Dispone de dos modernos baños completos, ambos con platos de ducha. El salón-comedor es amplio, luminoso y cuenta con salida a un balcón exterior de 5 m<sup>2</sup>, desde el que podrás disfrutar de unas vistas despejadas ala maravillosa calle peatonal mas conocida de Barcelona. La cocina, independiente y bien distribuida, se conecta a una galería/lavadero con acceso a un tranquilo patio interior de la finca. La habitación principal tiene vistas a la calle peatonal. El recibidor es espacioso, lo que ofrece una entrada amplia y cómoda. Con orientación este, el piso se beneficia de una excelente luminosidad natural durante todo el día. Se encuentra en una finca de 1960 con paredes de tabique, lo que aporta una agradable sensación de aislamiento y tranquilidad. Una excelente oportunidad para disfrutar de un hogar funcional, bien distribuido y en una ubicación privilegiada!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

