



Ref.: 60843

**59.900.000 Ft****Ház eladó****Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota**

<b>Terület:</b>	53 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	363 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány



A XV. KERÜLETBEN: ELADÓ EGY ELŐKERTES 53 M<sup>2</sup>, BELSŐ 2 SZINTES, 2 SZOBÁS, CSALÁDI HÁZ, 363 M<sup>2</sup> TELEKKEL, 11 M<sup>2</sup> TERASSZAL, AUTÓBEÁLLÓVAL, GARÁZZSAL. A HÁZ JELLEMZŐI: Az 1900- években épült, téglából, fafödésem. A földszinti részen, étkezős konyha, szoba, előszoba és fürdőszoba található, az emeleten 1 hálószoba került kialakításra. A nyílászárók és a bejárati ajtó is régebbi, a fűtést gázkonvektorok biztosítják. Esztétikai és műszaki felújítást igényel. Tartozik a házhoz egy 11 m<sup>2</sup> terasz, autóbeálló, egy 20 m<sup>2</sup>-es aknával ellátott garázs és udvari tároló. FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találja meg az Önnek legmegfelelőbb konstrukciót, egyedi kedvezményekkel. A hitel közvetítés díjmentes. Várjuk hívását munkanapokon 09:00-18:00 között. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek. Amennyiben eladná saját ingatlanát, több mint 16 éve működő, kifejezetten a kerületre szakosodott irodánktól, INGYENES ÉRTÉKBECSLÉST kérhet.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

