Franquiciado: Desarrollo Inmobiliario Comarca De Nijar Sl
CIF: B22769483
Avda de las Negras, 33 Loc 04110 Níjar (AL)
Email: am506@tecnocasa.es - Teléfono: 698961799 - Móvil: 698961799

Ref.: 608505

155.000 €

Casa rural en venta en Níjar

Níjar

Tipología:	Casa rural
Superficie:	540 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa rural

Eficiencia energética: E 126,29 kWh/m² año

Emisiones: D 25,74 Kg CO_2/m² año

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Venta de 2 casas adosadas en el corazón del Parque Natural de Cabo de GataSe venden dos casas adosadas indivisibles en una parcela de 545 m², completamente legalizadas y listas para disfrutar.Las viviendas han sido diseñadas con cuidado, respetando el estilo tradicional de la zona: techos con vigas de madera, carpintería interior y exterior artesanal en madera, postigos y rejas en ventanas, ofreciendo un encanto auténtico.Características de las viviendasCasa 1 (93 m²):- Planta baja: 62 m² con salón (incluye un bazar antiguo en la pared), cocina-comedor, un dormitorio y un baño.- Planta alta: 31 m² con un segundo dormitorio, ideal como espacio privado o para invitados.Casa 2 (68 m²):Vivienda de una sola planta con dos dormitorios, un baño, cocina-comedor y un horno de leña antiguo que aporta calidez y autenticidad.Exteriores y extras:-Terraza-solárium: En la parte superior de las viviendas, con impresionantes vistas al Parque Natural de Cabo de Gata y al mar.Parcela:Pozo legalizado para uso doméstico.Posibilidad de construir una piscina (el hueco ya está preparado).Ubicación tranquila, rodeada de naturaleza, ideal para desconectar o establecer [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.