



Ref.: 608505

165.000 €

Casa rural en venta en Níjar Níjar

Tipología:	Casa rural
Superficie:	540 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa rural

Eficiencia energética: **D** 34,21 kWh/m² año

Emisiones: **E** 139,57 Kg CO₂/m² año

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Venta de 2 casas adosadas en el corazón del Parque Natural de Cabo de Gata Se venden dos casas adosadas indivisibles en una parcela de 545 m², completamente legalizadas y listas para disfrutar. Las viviendas han sido diseñadas con cuidado, respetando el estilo tradicional de la zona: techos con vigas de madera, carpintería interior y exterior artesanal en madera, postigos y rejas en ventanas, ofreciendo un encanto auténtico. Características de las viviendas Casa 1 (93 m²):- Planta baja: 62 m² con salón (incluye un bazar antiguo en la pared), cocina-comedor, un dormitorio y un baño.- Planta alta: 31 m² con un segundo dormitorio, ideal como espacio privado o para invitados. Casa 2 (68 m²): Vivienda de una sola planta con dos dormitorios, un baño, cocina-comedor y un horno de leña antiguo que aporta calidez y autenticidad. Exteriores y extras:- Terraza-solárium: En la parte superior de las viviendas, con impresionantes vistas al Parque Natural de Cabo de Gata y al mar. Parcela: Pozo legalizado para uso doméstico. Posibilidad de construir una piscina (el hueco ya está preparado). Ubicación tranquila, rodeada de naturaleza, ideal para desconectar o establecer [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

