



Ref.: 60858

279.000.000 Ft**Ház eladó****Göd, Felsőgöd utca - Felsőgöd**

Terület:	290 nm
Szobaszám:	9 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	823 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Nagy családoknak vagy több generáció számára vállalkozási lehetőséggel egy helyen. Felsőgödon forgalomtól mentes egyik csendes utcájában, kiváló elhelyezkedéssel kínálunk megvételre 813 nm-es telken 2 db jó állapotú ingatlant. Az egyik ház belső kétszintes + teljes értékű szuterén, amelynek a hasznos alapterülete 220 nm. Elosztása: _földszinten található egy nappali, dolgozó szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, gardrób, előszoba, lépcsőház, 15 és 16 nm-es terasz -tetőtérben található egy nappali, 4 db hálószoba, fürdőszoba, WC és a hozzá tartozó 7 nm-es erkély. -szuterén részén található egy iroda helység, hobby szoba, kazánház és tároló. A 2. ingatlannak a földszintjén van egy 80 nm alapterületű garázs-műhely 2 db szerelő aknával, mosdóval és WC-vel felszerelve. A tetőtér 2002-ben lett beépítve, itt található egy amerikai konyhás nappali, 2 db hálószoba, fürdőszoba, amelyet 2018-ban teljesen felújítottak (vezetékek, nyílászárók, burkolatok) ki lettek cserélve és hűtő-fűtő klíma is lett beszerelve. Mindkét ingatlan téglából épült, beton fődémes, beton cseréppe [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

