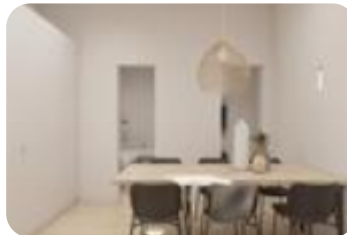


Ref.: 608681

**250.000 €****Piso en venta en Santa Coloma De Gramenet**

Santa Coloma De Gramenet

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	89 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** **E** 189 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

CALLE OLOT.Fantástico piso actualmente en proceso de reforma integral, con entrega prevista para mayo de 2026. La vivienda se entregará totalmente renovada, con acabados modernos y lista para entrar a vivir.Dispone de 3 amplios dormitorios, con posibilidad de habilitar un cuarto dormitorio según necesidades, ideal para familias, despacho o zona de invitados. La reforma contempla una distribución optimizada para aprovechar al máximo la luz natural y los espacios.La vivienda contará con instalaciones completamente actualizadas (electricidad y fontanería), cocina y baños renovados con diseño actual, carpintería nueva y funcionalidad.Una excelente oportunidad para estrenar vivienda reformada en una ubicación consolidada.Honorarios de intermediación no incluidos en el precio de venta.La red Kiron del Grupo Tecnocasa te ayudarán a buscar la financiación que mejor se adapte a tus necesidades. Son expertos en el sector financiero y están a tu disposición para que elijas la hipoteca que mejor se adapte a ti. Hasta un 100%.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

