**Franquiciado: Estudio Ciudad Valdeluz Slu**
CIF: B42880518
Calle Encina (Urb.Valdeluz), 2A Local 1 19139 Yebes - Valdeluz (GU)
Email: gu502@tecnocasa.es - Teléfono: 949410490 - Móvil: 615621553

Ref.: 608729

# 187.000 €

## Casa en venta en Yebes - Valdeluz

### Yebes - Valdeluz

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Casa |
| **Superficie:** | 168 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 3 |
| **Subtipología:** | Casa pareada |

**Eficiencia energética:** F 96 kW h/m² año

**Emisiones:** G 106 Kg $CO_2$/m² año

Agencia inmobiliaria de Yebes zona VALDELUZ - HORCHE - CHILOECHES Oficina Tecnocasa situada en C/ Encina n°2 (Valdeluz):EN VENTA: CHALET PAREADO situado en Yebes cercano a todo tipo de servicios, como supermercados, transporte público, rápida salida a la autovía A2 y N-320, bancos, pequeños comercios, colegio, farmacia, centro de salud, zonas verdes, parking, etc.Cabe destacar la proximidad del municipio al Hospital Universitario de Guadalajara y al centro comercial.Se encuentra a 12 minutos de Guadalajara Capital y a 35 minutos de Madrid por lo que su ubicación es excelente. La vivienda está distribuida en dos plantas. En la primera podemos encontrar un primer patio de entrada a la casa, una amplia cocina, un aseo y el salón con salida a un amplio porche desde el cual también da al patio que rodea la vivienda.En la segunda planta podemos encontrar tres dormitorios y dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite principal. La habitación principal cuenta con salida directa a terraza.La vivienda se vende con los muebles de la cocina, salvo los electrodomésticos.Cuenta con una parcela de 457m2, calefacción de gasoil y orientación sur. Todas las habitaciones posee [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.