



Ref.: 60874

## 53.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Perényi Zsigmond utca - Újpest

<b>Terület:</b>	39 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Közös kts.:</b>	31.450 Ft
<b>Belmagasság:</b>	270 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ ERKÉLYES TÉGLALAKÁS ÚJPESTEN, PARKOS KÖRNYEZETBEN! Újpesten, a Berzeviczy Gergely Közgazdasági Technikum közelében, parkos környezetben, eladásra kínálunk egy jó állapotú, 39 nm-es, 1+1 félszobás kialakítású, I. emeleti, erkélyes téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van. Átadási ideje: 90-180 nap! Közös költsége: 21.450.- Ft/hó + 10.000.- Ft/hó felújítási alap, amelyet a társasház villamoshálózatának korszerűsítésére fordítanak. A lakásban megtörtént a villamoshálózat korszerűsítése. Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót, valamint redőnnyel felszerelt, műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobákban laminált padló található, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtésről gázkonvektor és elektromos fűtőpanel gondoskodik, továbbá a nappaliba hűtő-fűtő inverteres klíma is felszerelésre került a nagyobb komfortérzet érdekében. A lakáshoz saját, zárható, kb. 4 nm-es tároló is tartozik. Pár percen belül elérhető: Penny- Tesco- Praktiker- óvoda, iskola- gyógyszerár- kisboltok és egyéb szolgáltatások- Népsziget-öböl. Közlekedés s [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

