



Ref.: 608862

↓ **350.000 €**

400.000 € (-13%)

Piso en venta en Chapín - Campus Universitario

Jerez De La Frontera

Tipología:	Piso
Superficie:	386 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios



Eficiencia energética:  138,70 kW h/m² año

Emisiones:  24.10 Kg CO₂/m² año

Oportunidad única de inversión en El Torno, una pedanía de Jerez. Se vende una propiedad que combina la comodidad de una vivienda con la rentabilidad de un bar-cafetería en la planta baja y un local comercial alquilado como estanco, lo que asegura ingresos durante al menos los próximos 3 años. El bar es muy conocido en la zona y cuenta con una amplia barra, siendo el establecimiento más frecuentado del entorno, lo que garantiza grandes beneficios económicos. La vivienda, que ocupa la parte superior del edificio, fue reformada tanto en el interior como en el exterior en 2010, lo que le da un aspecto moderno y bien cuidado. Cuenta con un salón de tamaño adecuado, tres dormitorios de matrimonio y un cuarto de baño con placa de ducha. La cocina está completamente equipada y lista para su uso. Además, dispone de un espacio en bruto que se puede reformar al gusto, lo que te permitirá personalizar la propiedad según tus necesidades y preferencias. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su gran terraza exterior, ideal para disfrutar del aire libre. Además, la azotea transitable ofrece unas vistas espectaculares y tiene una excelente orientación, perfecta para tend [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

