



Ref.: 60890

# 119.900.000 Ft

## Ház eladó

### Sződliget, Sződliget utca

<b>Terület:</b>	135 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Belmagasság:</b>	270 cm
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	813 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Sződligeten, központi helyen mégis csendes mellékutcában kínálunk megvételre egy önálló 135 nm belső két szintes családi házat 813 nm-es telekkel. A ház téglából épült, részben beton földémes, cseréptetővel fedve. A földszinten található egy nappali, hálószoba, dolgozó szoba, veranda, konyha, fürdőszoba. A tetőtérben van egy nappali 7 nm-es erkéllyel, 2 db hálószoba, fürdőszoba, az egyik hálószobához is tartozik egy 9 nm-es erkély. A nyílászárók dupla fa keretes ablakkal van ellátva, a szobák parkettásak a többi helyiség járólapos. A ház fűtését és a melegvizet gázcirkó biztosítja radiátoros hőleadással, alternatívának van egy kályha is, amelyet kombinálva lehet használni. A telken van még egy 26 nm-es garázs két bejáráttal rendelkezik és egy tároló. A kert rengeteg növényvel, fákkal és örökzöldekkel van beültetve. Az elmúlt 1 évben a ház kapott egy 12 cm-es külső szigetelést, ennek a színezése az új tulajdonosra vár. A környék ellátottsága kiváló, vasútállomás, iskola, óvoda, buszmegálló, posta, gyógyszertár boltok 15 perces sétával elérhetők. További kérdéseivel, il [...]

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

