



Ref.: 608919


840.000 €

Local comercial en venta en Horta Guinardó

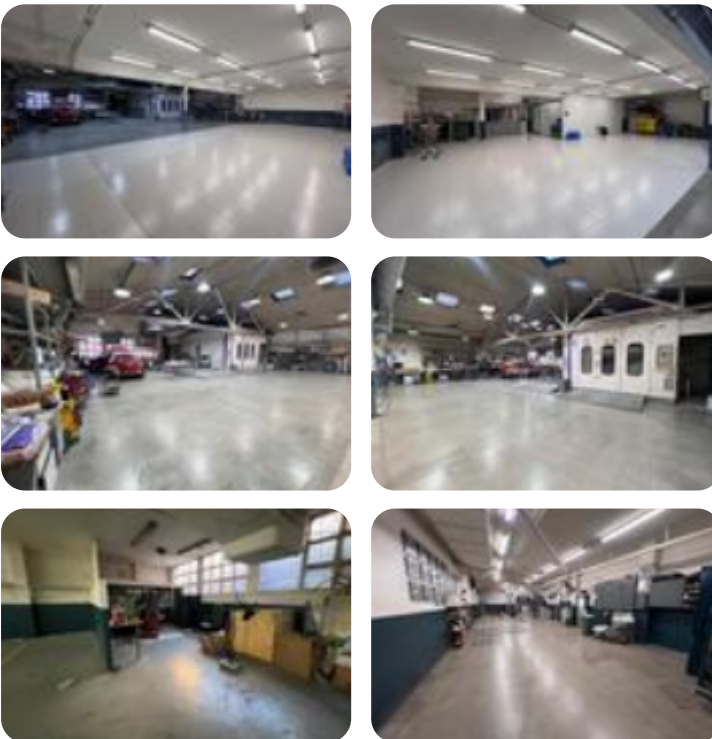
El Guinardó, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	1.311 m ² construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  99 kWh/m² año

Emisiones:  99 Kg CO₂/m² año

LOCAL A PIE DE CALLE EN VENTA O TRASPASO DE 1.311 m². Actualmente es un taller mecánico con licencia de compraventa de coches y taller de reparación de vehículos (mecánica, electricidad, carrocería y pintura). Consta de una planta baja de 589 m² y semisótano de 655 m², techos de 3m². Dispone de 3 oficinas, 2 baños, tiene dos salas diáfnas una en la planta baja y la otra en la planta semisótano. El precio del local es de 730.000€, licencia 110.000€. Edificio construido en el año 1969. COMUNICACIONES: Autobuses: 114, 117, 24, D40, 39, H6, N6 Metro: Guinardó Hospital de Sant Pau-L4/Maragall-L4 y L5 SERVICIOS PRÓXIMOS: Escuelas Primaria: Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris. Escuelas Secundaria: CE AbatOliba – Spínola, Inst Joan Brossa, Inst Francisco de Goya. Supermercados: Mercat de Guinardó, Condís, Consum, Clarel, Día. Zonas ajardinadas: Parc del Guinardó, Parc de les Aigües. Centros Hospitalarios: CAP Guinardó, Hospital de Sant Pau Otros: Biblioteca Municipal del Guinardó, Centre Esportiu Municipal del Guinardó, Ronda del Mig, Ronda de Dalt, Túnel de la Rovira. Otros: Biblioteca. Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Horta-Guina [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

