



Ref.: 60896

**280.000 Ft / hónap****Üzlethelyiség kiadó****Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - K-ÉszakPest**

<b>Terület:</b>	32 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Lift:</b>	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

RÁKOSPALOTÁN: KÖZPONTI RÉSZEN, FORGALMAS HELYEN, 32 M<sup>2</sup>, KÖZEPES ÁLLAPOTÚ, UTCAI BEJÁRATÚ ÜZLETHELYISÉG KIADÓ. Kiváló elhelyezkedéssel, élelmiszerbolt, gyógyszertár, pékség közvetlen szomszédságában, eddig jól működő húsboltként boltként funkcionáló 32 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség. Falazata téglá, a nyílászárók hőszigeteltek. Az üzlet kialakítása jól elkülöníti a vendégteret és a munkafolyamatokhoz szükséges háttérhelyiségeket, így működő vállalkozás számára is praktikus lehet. (eladótér, előkészítő-feldolgozó helyiség, mosogató rész-munkaterület, hűtő rész, mosdó) Az ingatlant min. 1 évre kell bérelni, 2 havi kaució + a tárgyhoz megfizetése után költözhető. Bérleti díj: 280.000 Ft/Hó. + Rezsí. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

