



Ref.: 60899

110.000.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest XI. ker., Eszék utca -
Szentimrevaros**

Terület:	70 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	3
Közös kts.:	35.814 Ft
Belmagasság:	300 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Csendes, világos lakás a XI. kerület egyik legnyugodtabb utcájában. Eladó a XI. kerületben, az Eszék utcában egy tulajdoni lap szerint 65 nm-es, kiváló elosztású, 2 szobás lakás rendezett társasházban. Az utca rendkívül csendes és egyirányú, szinte kizárólag az ott lakók használják autós közlekedésre, így a környezet nyugodt és élhető. A lakás helyiségei: két szoba, konyha, fürdőszoba, külön WC, kamra, előszoba és erkély. Az erkély és a szobák ablakai a csendes utcára néznek, míg a konyha ablaka egy zöld, nyugodt belső udvarra tekint, ami kellemes, otthonos hangulatot biztosít. 2021-ben teljes fa nyílászárócseré történt, modern hő- és hangszigetelt thermo üvegezésű ablakokkal, amelyek hozzájárulnak az alacsonyabb rezsihez és a lakás csendességéhez. A társasház folyamatosan karbantartott és több fontos felújításon is átesett: 2024-ben megújult a közös terek teljes elektromos hálózata, 2025-ben felújították a közös terek nyílászáróit, valamint megtörtént a lépcsőház teljes festése is. A következő évre tervezett fejlesztések között szerepel a lépcsőházi korlátok újrafestése és a l...

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

