



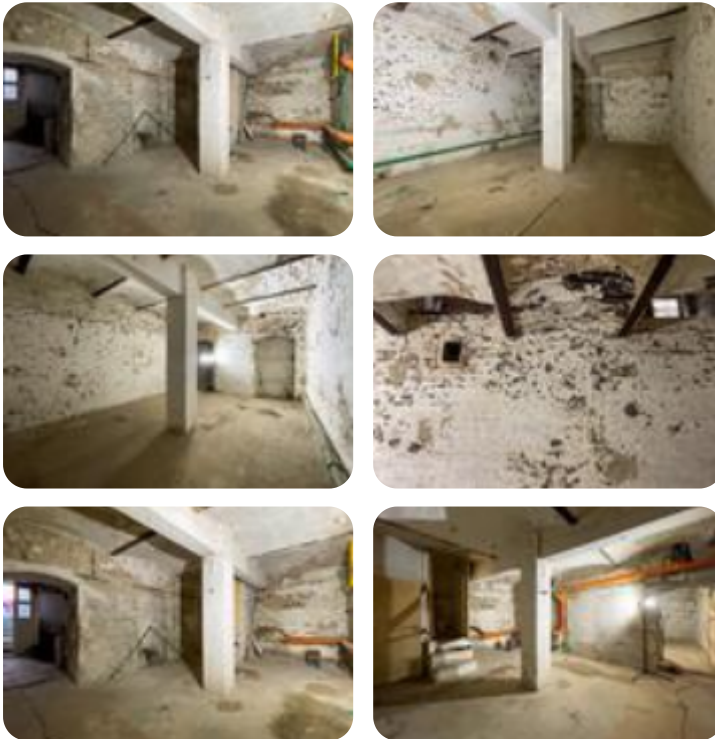
Ref.: 60911

27.900.000 Ft**Üzlethelyiség eladó****Budapest VIII. ker., Salétrom utca - Csarnok negyed**

Terület:	82 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Félszuterén
Belmagasság:	260 cm
Lift:	Nincs

Energetikai tanúsítvány: 

Körúttal párhuzamos utcában, a Rákóczi tér közelében utcai bejáratos üzlethelyiség eladó. Az ingatlan három tágas helyiségből áll: az egyik utcai ablakkal, a másik udvari ablakokkal rendelkezik, a terek kiválóan oszthatóak. A wc közvetlen csatornabekötéssel rendelkezik, a kémény kivezető nyílása a középső helyiségből érhető el, továbbá rendelkezésre áll 3 fázisú nappali, valamint 3 fázisú éjszakai (vezérelt) áram is. Az ingatlan az ingatlan-nyilvántartásban műhelyként szerepel. A környéken több hasonló helyiségben működik kutyakozmetika és más szolgáltató tevékenység is, így ideális lehet például masszázsszalonnak, stúdióknak, műhelynek vagy egyéb vállalkozás, befektetés számára is. Az ingatlan energetikai tanúsítvány szerinti besorolása '1'. Az adatok tájékoztató jellegűek. Vevőink részére a közvetítés díjtalan.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

