



Ref.: 609164

710.000 €

Casa en venta en Badajoz Badajoz

Tipología:	Casa
Superficie:	280 m2 construidos
Dormitorios:	6
Subtipología:	Casa adosada

Este inmueble está esperando clase energética



¡Oportunidad única en GEVORA! Este inmueble no solo ofrece un hogar acogedor, sino también una oportunidad de negocio en pleno funcionamiento. Con 280 m² construidos, cuenta con dos viviendas totalmente reformadas. La planta baja dispone de un amplio salón, cocina americana, tres dormitorios, dos baños y un encantador patio. En la primera planta, encontrarás una segunda vivienda con cocina, terraza, salón, tres dormitorios y dos baños completos. Además, el local incluye licencias de tabaco y de Loterías y Apuestas del Estado con una vigencia de 25 años, lo que garantiza una inversión segura y rentable. La propiedad es apta para personas con movilidad reducida y está equipada con calefacción eléctrica. Con clase energética E, es una opción eficiente y sostenible. Las opciones de compra son flexibles, pudiendo adquirir solo las licencias si así lo prefieres. No dejes pasar esta oportunidad de combinar negocio y hogar en un solo lugar. Para más detalles y precios, contacta al número indicado. ¡Visítalo y enamórate de su potencial!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

