



Ref.: 60931

82.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Nyár utca - Újpest

Terület:	67 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	2
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés)
Közös kts.:	9.600 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, az Árpád Üzletház közelében, csendes, parkos környezetben, 4 emeletes társasház II. emeletén eladásra kínálunk egy 67 nm-es, 1+2 félszoba + étkező elosztású, jó állapotú, francia erkélyes panellakást. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes, átadási ideje 90-180 nap. Közös költsége mindössze 9.600 Ft/hó. A mindössze 10 lakásos, kis lakóközösségű társasház egyik nagy előnye, hogy a lakások fél emeletenként helyezkednek el, így közvetlen oldalszomszéd nincs, ami még nyugodtabb, privátabb lakókörnyezetet biztosít. A lakás főbb jellemzői: - 67 nm - 1+2 félszoba + étkező - francia erkély - jó állapot - II. emelet - három fekvésű, napos lakás - műanyag, thermo üveges nyílászárók - redőny + szunyogháló - modern beltéri ajtók - több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó - laminált padló a szobákban - járólappal a többi helyiségben - korszerű lapradiátorok - hűtő-fűtő inverteres klíma - közös, kulccsal zárható tároló a földszinten - kis lakóközösség - három tájolásnak köszönhetően a hálószobák világosak, naposak, a kellemes hőérzetről pedig korszerű lapradiátorok, valamint a [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

