



Ref.: 609335

540.000 €

Casa en venta en Sant Cugat Del Vallès

Sant Cugat Del Vallès

Tipología:	Casa
Superficie:	203 m2 construidos
Dormitorios:	5
Subtipología:	Casa adosada



Eficiencia energética: **E** 185 kW h/m² año

Emisiones: **E** 39 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad para reformar tu casa, en pleno centro de Sant Cugat! El Grupo Tecnocasa Sant Cugat tiene el placer de presentarles, en exclusiva, esta fantástica oportunidad para diseñar tu hogar a medida. Vivienda de 166m² + 2 terrazas (20m² -17m²). Actualmente consta de 5 dormitorios dobles, baño, 2 cocinas y 1 salón-comedor. Vivienda luminosa con prácticamente todos los ambientes exteriores, y con doble orientación. A pesar de tratarse de una vivienda a reformar íntegramente, la estructura está en muy buen estado de conservación. Conserva las vigas de madera originales, chimenea y armarios empotrados. Actualmente se distribuye de la siguiente manera: En planta baja encontramos 2 dormitorios dobles, el salón, la cocina y la terraza de 20m². Cambiando la distribución podríamos construir garaje si se deseara, un baño y modernizar ambientes. En la planta superior encontramos un amplio 3 dormitorios dobles, un baño y una cocina. Esta planta podría redistribuirse y hacer 3 dormitorios dobles y 2 baños completos (1 en suite). Desde un dormitorio accedemos a una terraza de 17m². Está ubicada en una zona inmejorable, junto a la Rambla del Cellar, a 5 minutos de los FGC y rodead [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

