



Ref.: 60933

230.000 Ft / hónap**Lakás kiadó****Budapest VIII. ker., Baross utca -
Palotanegyed**

Terület:	50 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	3
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Házközponti (Házközponti fűtés)
Belmagasság:	380 cm
Lift:	Van

**Energetikai tanúsítvány:** 

Palotanegyedben, polgári, kora szecessziós épületben, magas emeleti világos, csendes, jó állapotú lakás. Az ingatlan teljesen bútorozott és gépesített, mindennel felszerelt. Az épület jó állapotú, liftes, karbantartott századfordulós téglaház. A közös költség 17.871.- Ft, a fűtés átalány 9.408.- Ft (házközponti). Vízvillanyfogyasztás egyedi mérőórákkal mérhető. A bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg 2 havi kaució, valamint tárgyhavi bérleti díj fizetendő, ezt követően azonnal birtokba vehető. Az ingatlan 2026.08.01-től birtokbavehető. Az ingatlan energetikai tanúsítvány szerinti besorolása 'I'. Az adatok tájékoztató jellegűek.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

