



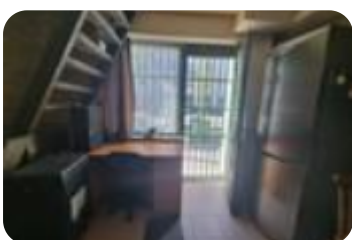
Ref.: 60935

130.000 Ft / hónap

Lakás kiadó

**Budapest VIII. ker., Baross utca -
Magdolna negyed**

Terület:	19 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Közös kts.:	9.000 Ft
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Kiadó a VIII. kerületben, a Baross utcában egy hangulatos, világos, 19 nm-es + 19 nm galériás lakás, kiváló elhelyezkedéssel. A lakás déli fekvésének köszönhetően egész nap napfényes, inverteres klímával (hűtő-fűtő) felszerelt, így télen és nyáron is kényelmes. A galéria tágas hálórészként használható, így a lakás praktikusán kihasználható akár egy főnek, akár párnak is. Wifi rendelkezésre áll. Minimum bérleti idő: 3 hónap, de hosszabb távra is bérelhető. Költségek: Bérleti díj: 130.000 Ft/hó. Közös költség: 9.000 Ft/hó. Rezszi: télen kb. 20.000 Ft/hó, nyáron ennél alacsonyabb. Kaució: 2 havi bérleti díj. A környék infrastruktúrája kiváló: közelben több egyetem található (Semmelweis Egyetem, Pázmány Péter Katolikus Egyetem, Nemzeti Közszolgálati Egyetem) kiváló közlekedés: M3 metró, 4-6-os villamos, több busz és trolis pár perc alatt elérhető. Közben boltok, éttermek, gyógyszertárak, edzőterem és kávézók találhatóak. Corvin-negyed és a belváros gyorsan megközelíthető. Ideális diákoknak vagy fiatal dolgozóknak.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

