



Ref.: 609394

**25.000 €****Local comercial en venta en Badajoz**

Badajoz

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	110 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en la barriada de las 800! Presentamos un local comercial versátil que combina dos espacios en uno, sumando aproximadamente 100 m<sup>2</sup> de superficie útil. Este inmueble es perfecto para emprender tu negocio, ya sea un supermercado o un almacén, gracias a su estratégica ubicación a pie de calle y su fácil acceso para el aparcamiento. Con 110 m<sup>2</sup> construidos, cuenta con dos estancias, un baño y dos escaparates que garantizan una excelente visibilidad al hacer esquina. Construido en 1950, este bajo comercial dispone de aire acondicionado para asegurar el confort de tus clientes y empleados. Además, ofrecemos la posibilidad de financiación a través del departamento financiero Kiron, facilitando así tu inversión. No dejes pasar esta oportunidad para establecer tu negocio en una zona con gran potencial.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

