



Ref.: 609771

**26.500 €**

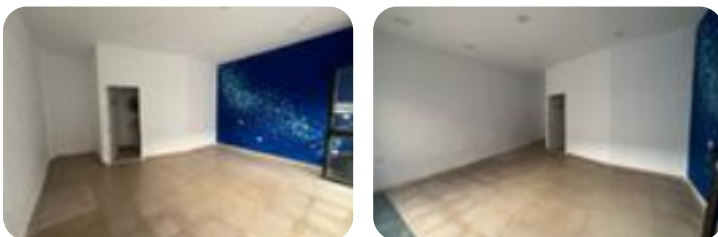
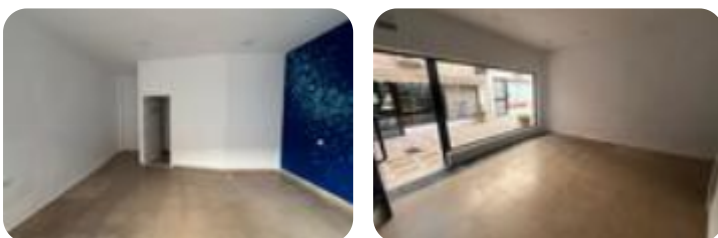
## Local comercial en venta en Linares

Linares

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	40 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en el corazón de Linares! Se vende local comercial estratégicamente ubicado al lado de la concurrida calle Canalejas. Con 40 metros cuadrados construidos, este espacio es perfecto para dar vida a tu negocio. Su acceso a pie de calle lo hace ideal para atraer a clientes y maximizar la visibilidad. El local cuenta con una estancia amplia y un baño, ofreciendo todas las comodidades necesarias para comenzar tu proyecto. No dejes pasar esta oportunidad de establecerte en una ubicación privilegiada en el centro de la ciudad. ¡Ven a verlo y empieza a soñar con tu nuevo negocio! Para cualquier duda o consulta, no dude en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono o móvil. Solicite su pre-estudio financiero gratuito. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a una copia del documento abreviado del inmueble. El Certificado de Eficiencia Energética del inmueble se entrega al [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

