



Ref.: 60979

65.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Lebstücker Mária utca - Újpest**

Terület:	53 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	17.490 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a közkezdvelt Semsey Aladár park közelében, karbantartott, liftes társasház I. emeletén kínálunk megvételre egy 53 nm-es, 2 szobás elosztású, beköltözhető állapotú, beépített erkélyes panellakást. Az ingatlan 1/1 tulajdonban van, per-, teher- és igénymentes. Átadási ideje: 7-90 nap. Közös költsége: 17.490 Ft/hó. Főbb jellemzők: - 53 nm- 2 szoba- I. emelet- beépített erkély- beköltözhető állapot- 1/1 tulajdon- per-, teher- és igénymentes. Műszaki tartalom: - műanyag, thermo üveges nyílászárók- redőnyvel felszerelt ablakok- laminált padló a szobákban- járólappal a többi helyiségben- korszerűsített fűtőtestek- egyedi hőmennyiségmérők. A társasház folyamatosan karbantartott, melynek során megtörtént: - a bejárati kapuk cseréje- a postaládák cseréje- a lépcsőházi burkolatok felújítása- a lift korszerűsítése. A környék infrastruktúrája kiváló. Néhány perc sétával elérhetők iskolák, óvodák, gyógyszertár, posta, orvosi rendelő, éttermek, valamint számos bevásárlási lehetőség. Közlekedés: - 12-es és 14-es villamos- 25-ös, 30-as, 120-as, 147-es, 170-es és 196-os buszok- Újpest-közpon [..]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

