



Ref.: 609858

**30.000 €**

## Local comercial en venta en Santander

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	82 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** **F** 213 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

'La inmobiliaria TECNOCASA VENDE EN EXCLUSIVA Este espacioso local a pie de calle en la emblemática calle Jose Martinez Mazas. Ubicado en la calle Jose Martinez Mazas, este espacioso local de 82 m<sup>2</sup>, te ofrece un sinfín de posibilidades. Su ubicación es inmejorable a un paso del centro de la ciudad y Paseo General Dávila. Este local promete alta rentabilidad y es una oportunidad única para emprender o expandir tu negocio. Además, se encuentra cerca del colegio concertado Compañía de María La Enseñanza, lo que garantiza un flujo constante de potenciales clientes. Este espacio es ideal para quienes buscan invertir con éxito en una ubicación privilegiada. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Local con posibilidad de realizar CAMBIO de USO a VIVIENDA. ¡Si necesitas financiación, no dudes en contactar con nuestro departamento de intermediarios de crédito KIRON FINANCIACION HASTA EL 100%!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

