



Ref.: 609860

425.000 €**Casa en venta en Triana****Pagés Del Corro - López De Gomara, Sevilla**

Tipología:	Casa
Superficie:	114 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa pareada

Eficiencia energética:  154,25 kW h/m² año**Emisiones:**  45,50 Kg CO₂/m² año**Registro:** pry/001812988/01/202**Válida hasta:** 14/10/2034

¡Descubre el hogar de tus sueños con esta encantadora casa adosada de 114 m², construida en 1962 y llena de posibilidades! Situada en una ubicación privilegiada con orientación sur-este, esta vivienda ofrece un potencial de reforma increíble para que puedas personalizar cada rincón a tu gusto. Distribuida en tres plantas, cuenta con un amplio salón comedor de techos altos que invita a disfrutar de momentos inolvidables en familia. La cocina, que se abre a un acogedor patio trasero, es perfecta para los amantes de la gastronomía. En la segunda planta encontrarás tres dormitorios luminosos con armarios empotrados y un baño completo, además de un balcón que ofrece vistas al exterior. La tercera planta alberga un dormitorio adicional y un pequeño trastero, ideal para mantener todo organizado. Desde el castillete, accede a una fantástica terraza-azotea donde podrás relajarte y disfrutar del sol. Además, existe la posibilidad de instalar un ascensor-montacargas en el patio y de ampliar la edificabilidad con una planta completa adicional, permitiendo crear más dormitorios, un despacho o un salón de usos múltiples. No pierdas la oportunidad de convertir esta casa en el ho [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

