Franquiciado: Estudio Gelves Aljarafe Slu
CIF: B75682963
Calle Real, 38 Local 41120 Gelves (SE)
Email: se500@tecnocasa.es - Teléfono: 604968131 - Móvil: 604968131

Ref.: 609866

85.000 €

Local comercial en venta en Gelves

Gelves

Tipología:	Local comercial
Superficie:	88 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: F 249,96 kWh/m² año

Emisiones: F 42.34 Kg CO_2/m² año

¡Oportunidad única en el corazón de Gelves! Este local comercial, situado en la vibrante calle Almería, te ofrece 88 m² de espacio versátil en una de las zonas más concurridas y comerciales de la ciudad. Con un amplio escaparate de cristal blindado que garantiza seguridad y visibilidad, este local es perfecto para cualquier tipo de negocio. Anteriormente utilizado como armería y tienda de alimentación animal, su diseño de una sola planta y estancia se adapta fácilmente a diversas necesidades comerciales.Construido en 1994, el local cuenta con aire acondicionado para asegurar el confort tanto de clientes como de empleados. Además, dispone de un almacén que facilita la gestión del inventario. Su fachada de 4 metros lineales y dos escaparates adicionales ofrecen una excelente oportunidad para captar la atención de los transeúntes. No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación estratégica a pie de calle, donde la actividad comercial nunca se detiene. ¡Ven a visitarlo y descubre todo su potencial!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.