



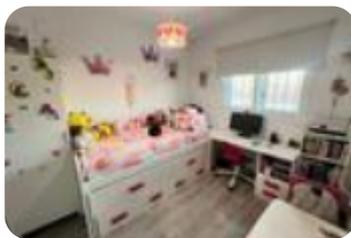
Ref.: 609923

**149.999 €**

## Piso en venta en Sanlúcar La Mayor

Sanlúcar La Mayor

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	121 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 285 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 285 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Tu hogar soñado te espera en San Miguel! Este espectacular piso bajo completamente reformado es la opción perfecta para quienes buscan un hogar moderno y cómodo. Con 121 m<sup>2</sup> construidos y 81 m<sup>2</sup> útiles, disfrutarás de un espacio amplio y luminoso, ideal para vivir a tu estilo. Características destacadas: 2 amplias habitaciones para tu descanso, 2 baños completos, pensados para tu comodidad. Sala de estar luminosa, integrada con una cocina funcional, creando un ambiente perfecto para tus momentos en familia o con amigos. Terraza de 27 m<sup>2</sup> con cierre de climalit y acceso directo a la piscina, ideal para disfrutar del aire libre. 4 armarios empotrados forrados, ofreciendo gran capacidad de almacenamiento. Aire acondicionado/calefacción centralizada para que te sientas cómodo todo el año. Tarima flotante que aporta calidez y elegancia a los espacios. Además, este piso incluye plaza de garaje y trastero, dándote ese espacio extra que siempre has necesitado. Ubicado en una zona inmejorable, cerca de la estación de tren, con ascensor en el edificio, tendrás la comodidad de vivir en un bajo exterior sin perder la accesibilidad ni la tranquilidad. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en u [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

